

## AGGIORNAMENTO LOCAZIONE 2019

Il giorno 10 Giugno 2019 in Selargius con riferimento al contratto di locazione stipulato in data 10 Giugno 2010 registrato a Cagliari il 7 Luglio 2010 al n° 2555 relativo all'immobile sito nel territorio del Comune di Selargius in Via Pirandello n° 6, il locatore Giacomo De Carlo C.F. DCRGCM82H04B354F ed il conduttore Ordine dei Chimici delle Province di Cagliari, Nuoro, Oristano C.F. 92014250929 in persona del suo Presidente Pro Tempore Congiu procedono all'aggiornamento dello stesso per il periodo che va dal 01/07/2019 al 30/06/2020 e quindi:

- come previsto al punto 5 del contratto di locazione stipulato tra le parti la rata del canone di locazione viene rivalutata e stabilita in Euro 523,00 ( euro cinquecentoventitre/00 );

- il locatore riconosce al conduttore la somma di Euro 2,00 ( euro due/00 ) a titolo di interessi maturati sulla cauzione;

- il locatore decide di **non chiedere** al conduttore un aumento della cauzione;

- la quota del conduttore relativa all'imposta di registro annuale è di Euro 63,00 ( sessantatre/00 );

- la quota condominiale per l'anno 2019 è stata stabilita in Euro 26 al mese. Si precisa che l'anno venturo la quota condominiale potrà essere più bassa, sulla base delle spese preventivate ad inizio anno.

- infine, il locatore comunica che di recente e come ogni anno ha pagato i consumi dell'acqua utilizzata dal conduttore, non chiedendone conto a quest'ultimo, al fine di consolidare gli ottimi rapporti esistenti.

**Tutto ciò premesso, il conduttore verserà al locatore tramite bonifico la somma di Euro 61,00 con la causale: AGGIORNAMENTO LOCAZIONE 2019**

Per quanto riguarda le normali mensilità e quote condominiali, dato che il conduttore ha

scelto la forma di pagamento trimestrale anticipata, verserà alle solite scadenze:

€ 1.569 (3 mesi affitto)

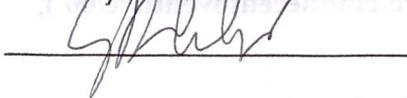
€ 78 (3 mesi condominio)

Si conferma infine che tutti i prossimi versamenti dovranno essere effettuati sul seguente conto corrente:

**INTESTAZIONE: DE CARLO GIACOMO DE CARLO MARCO MARIA**

**IBAN: IT 59 Z 07601 04800 000009436167**

Firma Locatore



Firma Conduttore

